triesen

Triesen

Zonenplan

1:5'000

Vom Gemeinderat erlassen am: GRB 311-11-20 vom 25.08.2020

Die Gemeindevorsteherin

Daniela Wellenzohn-Erne

Öffentliche Planauflage von: 01.09.2020 bis 30.09.2020

Von der Regierung des Fürstentums Liechtenstein genehmigt am: 12.01.2021

Der Regierungschef

Adrian Hasler

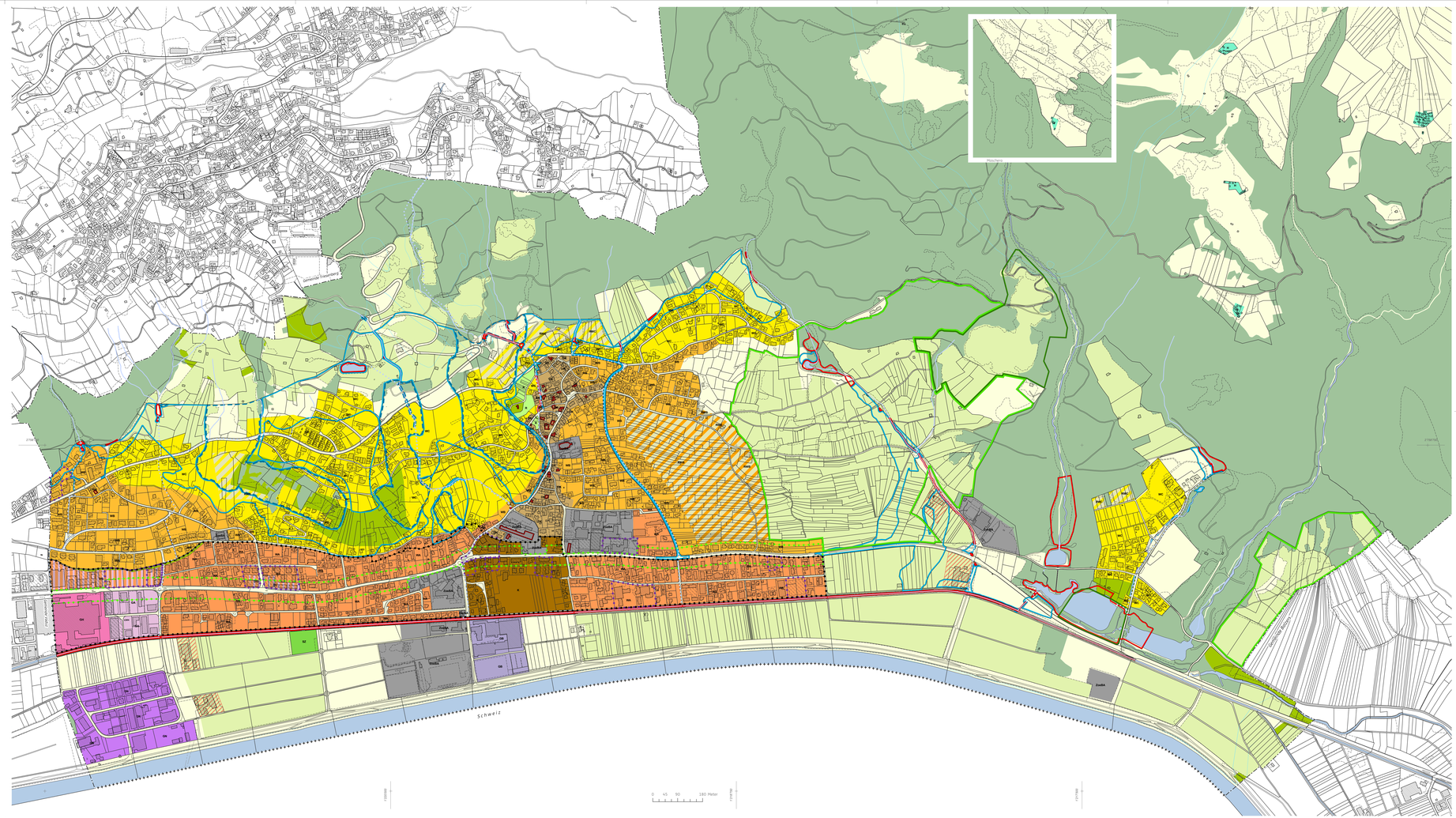
Amtliche Kundmachung am: 01.02.2021

Festlegungen

			ES gemäss USG (Art. 29)	Rechtliche Grundlage
Bauzonen				
	K	Kernzone	III	Art. 19 BauO
	DK	Dorfkernzone	II	Art. 18 BauO
	WA	Wohnzone A	II	Art. 20 BauO
	WB	Wohnzone B	II	Art. 20 BauO
	WC	Wohnzone C	II	Art. 20 BauO
	DG	Zone für Dienstleistungen und Gewerbe	III	Art. 21 BauO
	GA	Gewerbezone Austrasse	III	Art. 22 BauO
	GB	Gewerbezone Blumenau	III	Art. 22 BauO
	GH	Gewerbezone Hoval	III	Art. 22 BauO
	GN	Gewerbezone Neusand	III / IV	Art. 22 BauO
	ZöBA	Zone für öffentl. Bauten und Anlagen	II / III	Art. 23 BauO
	H	Hüttenzone Heuberge		Art. 24 BauO
Landwirtschaftszonen				
	LW	Landwirtschaftszone	III	Art. 25 BauO
		Landwirtschaftzone mit besonderer Nutzung (Bauten u. Anlagen)	III	Art. 26 BauO
	R	Rebwirtschaftszone		Art. 27 BauO
Schutz- und Gefahrenzonen				
	F	Freihaltezone		Art. 28 BauO
		Grundwasser- und Quellschutzzonen		Art. 29 BauO
		Gefahrenzone Rot		Art. 30 BauO
		Gefahrenzone Blau plus		Art. 30 BauO
		Gefahrenzone Blau		Art. 30 BauO
Weitere Zonen				
	SZ	Schrebergartenzone		Art. 31 BauO
	RWB	Reservezone WB		Art. 32 BauO
	RWC	Reservezone WC		Art. 32 BauO
	UeG	Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 33 BauO
	W	Waldgebiet		Art. 34 BauO
Weitere Festlegungen				
		Überbauungs- und Gestaltungsperimeter		Art. 46 BauO
		Spezialbauvorschriften		Art. 14 Abs.5 BauO

Hinweise

	Naturschutzgebiet	Art. 35 BauO
	Landschaftsschutzgebiet	Art. 36 BauO
	Geschützte Bauten und Anlagen	Art. 37 BauO und KGG
	Archäologischer Perimeter	Art. 38 BauO und KGG
	Überbauungs- und Gestaltungspläne	Art. 46 BauO
	Gewässer	GSchG
	Gemeindegrenze	
	Landesgrenze	
	Öffentliches Gewässer	
	Öffentliches Gewässer eingedolt	



Planerstellungsdatum: 11.11.2025
Grundlage: Amtliche Vermessung 05.11.2025
Grundlage: Nutzungsplanung 11.11.2025
Format: 14 / 59.4 cm

Sprenger & Steiner